



#### Cadre réservé à l'organisme

Date de réception de l'offre : ..... Heure de réception de l'offre : .....

Modalité de remise de l'offre : .....

#### INFORMATIONS GENERALES

	Demandeur	Conjoint ou Co-demandeur
NOM - Prénom		
NOM de naissance		
Date et lieu de naissance	..... à .....	..... à .....
Nationalité		
Adresse complète	..... ..... .....	..... ..... .....
Téléphone		
Mél		

#### Situation familiale :

- Célibataire       Marié(e)       Divorcé(e)       Veuf(ve)  
 Concubinage       Pacsé(e)       Séparé(e)

## PLAN DE FINANCEMENT

(fournir une simulation de la Banque)

Apport personnel : .....  
Prêt : .....  
Années d'emprunt : ..... Taux : ..... Banque : .....

## LOGEMENT ACTUEL

**Vous êtes :**

- Locataire d'un logement appartenant à un bailleur social <sup>1</sup>  
 Locataire du secteur privé                       Propriétaire  
 Gardien employé par un bailleur social <sup>2</sup>

<sup>1</sup> Merci de préciser le nom du bailleur social qui vous loge : .....

<sup>2</sup> Merci de préciser le nom du bailleur social qui vous emploie : .....

**Vous avez déjà acquis :**

Un logement auprès d'un organisme HLM  OUI                       NON  
*(logement neuf en accession sociale ou logement ancien dans le cadre de la vente HLM)*

Un logement locatif conventionné auprès d'une SEM ou  OUI                       NON  
de l'association foncière logement (AFL)

**Vous avez répondu « OUI » à l'un des deux cas ci-dessus ?**

**Merci de préciser si vous avez revendu ce logement en raison des motifs suivants :**

Mobilité professionnelle  OUI                       NON  
*(impliquant un trajet de plus de 70 km entre le nouveau lieu de travail et le logement)*

Logement devenu inadapté à la taille du ménage  OUI                       NON

Séparation du ménage  OUI                       NON

**Rappel :** « Lorsqu'une personne physique a acquis soit un logement auprès d'un organisme d'habitations à loyer modéré, soit un logement locatif appartenant à une société d'économie mixte ou à l'association mentionnée à l'article L.313-34 et faisant objet d'une convention conclue en application de l'article L.831-1, elle ne peut se porter acquéreur d'un autre logement appartenant à un organisme d'habitations à loyer modéré ou appartenant à une société d'économie mixte ou à l'association mentionnée à l'article L.313-34 et faisant l'objet d'une convention conclue en application de l'article L.831-1, sous peine d'entacher de nullité le contrat de vente de cet autre logement.

Toutefois, cette interdiction ne s'applique pas en cas de mobilité professionnelle impliquant un trajet de plus de soixante-dix kilomètres entre le nouveau lieu de travail et le logement, ou si le logement est devenu inadapté à la taille du ménage ou en cas de séparation du ménage, sous réserve de la revente préalable du logement précédemment acquis. » (art. L443-11, IV, alinéa 2 du CCH).

## LOGEMENT VACANT OBJET DE L'OFFRE D'ACHAT

Je souhaite acquérir le logement vacant, situé à l'adresse ci-dessous :

.....

que j'atteste avoir préalablement visité le .....

## DOCUMENTS A FOURNIR

*La demande et la date certaine de réception de l'offre ne sera prise en compte que lorsque toutes les pièces demandées auront été fournies.*

Documents à fournir (pour chaque demandeur)	Cadre réservé à l'organisme
Copie de la carte d'identité	
Avis d'imposition de l'année N-2	
Offre d'achat d'un bien immobilier complété	
Dernière quittance de loyer (si vous êtes locataire d'un logement appartenant à un bailleur social)	
Dernière fiche de paie (si vous êtes Gardien d'immeuble d'un bailleur social)	

**Le(s) demandeur(s) soussigné(s), certifie(nt) sur l'honneur la véracité des indications fournies dans le cadre de ce formulaire ainsi que l'ensemble des pièces jointes y afférent, sous peine de poursuites pénales.**

Fait à ..... le .....

Signature(s) :

*Ces données sont destinées à la SEM4V – 417 avenue Perrier de la Bâthie – 73400 UGINE, pour pouvoir étudier votre demande d'acquisition. Conformément à la loi « informatique et libertés » du 6 janvier 1978 modifiée et au Règlement Européen 2016/679 du 27 avril 2016 relatif à la protection des personnes physiques à l'égard du traitement des données à caractère personnel, vous disposez d'un droit d'accès, d'opposition et de rectification aux informations qui vous concernent, ainsi que du droit à la limitation du traitement et à l'effacement dans le cadre permis par le Règlement Européen. »*

*Vous pouvez exercer ces droits en envoyant un mail à [contact@sem4v.fr](mailto:contact@sem4v.fr) à l'attention du Service Ventes ou par courrier à l'adresse suivante : SEM4V – Service Ventes - 417 avenue Perrier de la Bâthie – 73400 UGINE.*